



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 661

6 Σεπτεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 678 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 290 στρ. στη θέση Σκουπιδότοπος «Σούλας» Περιφέρειας Δήμου Θηβών Ν. Βοιωτίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις των άρθ. 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ» και το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας κ.λπ».

3. Τις διατάξεις για Διοικητική αποκέντρωση και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και Ν. 2240/94.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

5. Την αρ. 2024/7.8.95 πρόταση του δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που καλυπτόταν από δασική βλάστηση (πουρνάρια, σχοίνα κ.λπ.) και καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 8 Ιουνίου 1995.

6. Την ανάγκη προστασίας της έκτασης και επανεγκατάσταση της δασικής βλάστηση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση εμβ. 290 στρ. που καταστράφηκε στις 8.6.1995 από πυρκαγιά και βρίσκεται στη θέση Σκουπιδότοπος «Σούλας» περ. Δήμου Θηβών.

Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α και σημειώνεται στο απόσπασμα χάρτου με κλίμα 1:20.000 που αποτελεί αναπόσπαστο Βόρεια: Με αγροτικές εκτάσης - Σκουπιδότοπο

Νότια: Με Δασικές εκτάσεις

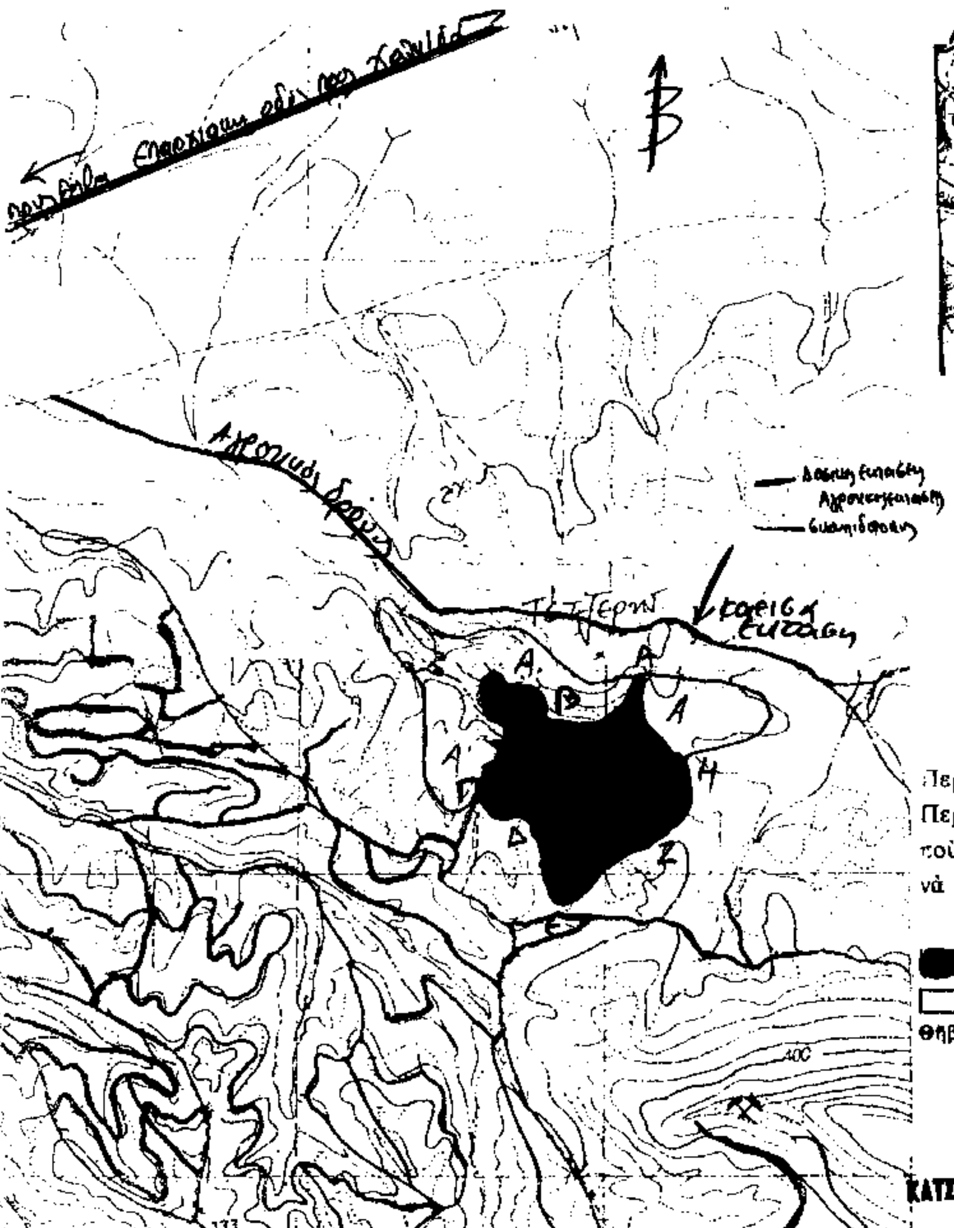
Ανατολικά: Με Δασικές εκτάσεις - Αγροτικές εκτάσεις

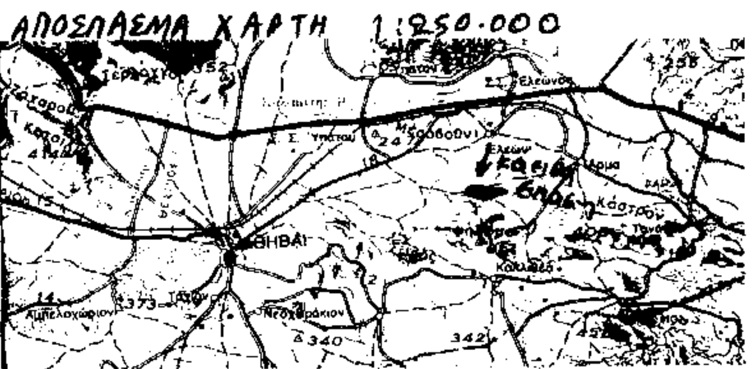
Δυτικά: Με Αγροτικές εκτάσεις

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

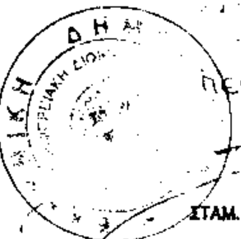
Λιβαδειά, 18 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΣΤΑΜ. ΤΣΟΥΛΟΥΧΟΠΟΥΛΟΣ





678/95
18-8-95



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιοχής θέσεως ...

Περιφερείας ~~Κοινότητας~~ Δήμου Θηβών

τού ... στίς 8-6-95 καὶ προτείνεται

νὰ κηρυχθεῖ ἀναδασωτέα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 20.000

(ΑΒΓΔΕΖΗΑ) Ἔκτασις ἐμβαδοῦ 240 στρεμ.

Θῆβαι 7/8 1995

Ὁ Συντάξας

ΚΑΤΣΑΔΟΥΡΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ὁ Δασάρχης



...ΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 75093/4956 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Καρύταινα της κοινότητας Καρύταινας (ν. Αρκαδίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως ατό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 651/23/5.1.1995 απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 11).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 30.1.1995 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την υπ' αρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 60586/2883/19.4.1995 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερομένου Ευάγγελου Κοντοέ.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α. αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Καρύταινα της κοινότητας Καρύταινας (ν. Αρκαδίας) φερόμενο ως ιδιοκτησία Ευάγγελου Κοντοέ, όπως φαίνεται με μαύρο χρώμα και εντός κύκλου στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 75093/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Επιτρέπεται η προσθήκη κατ' επέκταση του διατηρητέου κτιρίου μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, εφόσον δεν παραβλάπτεται το κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντος αυτού χώρου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 1995

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

περιοχη : ΚΑΡΥΤΑΙΝΑ – Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

θεμα : ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΕΥΑΓ. ΚΟΝΤΟΕ

ημερομηνια : | κλιμακα 1:5000

υπομνημα

διατηρητεο κτιριο

Αριθ. φυλ. 243
σχ. 1

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΚΟΝΤΟΕ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

Διατηρητεο Κτιριο

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Αριθ. 557 Ν.Α. (3)

Διόρθωση ασυμφωνίας, κύρωση πινάκων εφαρμογής και υψομετρικής μελέτης ρυμοτομικού σχεδίου Οικοδομικού Συν/σμού «Περιφερειακών Οικονομικών Υπαλλήλων Συν. Π.Ε.» στη θέση «ΦΥΓΙΑ» Μαρμαρίου Ευβοίας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α).

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων, Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως και 22 του Π.Δ/τος της 3/22.4.29.

5. Το 93/1987 Π.Δ/γμα «περί Οικοδομικών Συν/σμών όπως ισχύει σήμερα.

6. Το Π.Δ/γμα για έγκριση της πολεοδομικής μελέτης του στο θέμα Οικοδομικού Συν/σμού (ΦΕΚ 1572Δ/31.12.1993).

7. Το Π.Δ/γμα της 18.10.1925 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών».

8. Το 567/23.3.95 έγγραφο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευβοίας προς τη Κοινότητα Μαρμαρίου.

9. Την 21/1995 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρμαρίου.

10. Την υποβληθείσα μελέτη εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου και της υψομετρικής μελέτης του ως άνω οικοδομικού Συν/σμού.

11. Το πρακτικό 76/20.3.95 της Γενικής Συνέλευσης του ως άνω Οικοδομικού Συν/σμού.

12. Την 3138/15.5.95 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

13. Τη Γνωμοδότηση με αρ. 25 του Πρακτικού 17/15.5.95 του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

14. Τις διατάξεις του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α/10.9.92), αποφασίζουμε:

1. Διορθώνεται η διαπιστωθείσα ασυμφωνία στο ρυμοτομικό σχέδιο του Οικοδομικού Συν/σμού «Περιφερειακών Οικονομικών Υπαλλήλων Συν. Π.Ε.» στη θέση ΦΥΓΙΑ Μαρμαρίου Ν. Ευβοίας και κυρώνονται οι πινακίδες εφαρμογής κλίμακας 1:500 (Δύο Πινακίδες) όπως συντάχθηκαν από τους μηχανικούς Σταύρο Βελίδη και Λευτέρη Μοσχούρη και θεωρήθηκε από το Δ/ντή Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

2. Εγκρίνεται η υψομετρική μελέτη των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου του ως άνω Συν/σμού όπως συντάχθηκε από τους ίδιους μηχανικούς και φαίνεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο από το Δ/ντή Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

3. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Προϋπολογισμού της Κοινότητας Μαρμαρίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 31 Ιουλίου 1995

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ ΦΤΙΛΑΣ

...ΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
...ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

...ΟΔΩΝ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ.Σ.

ΜΗΚΩΝ 1:1000
ΥΨΩΝ 1:100

ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

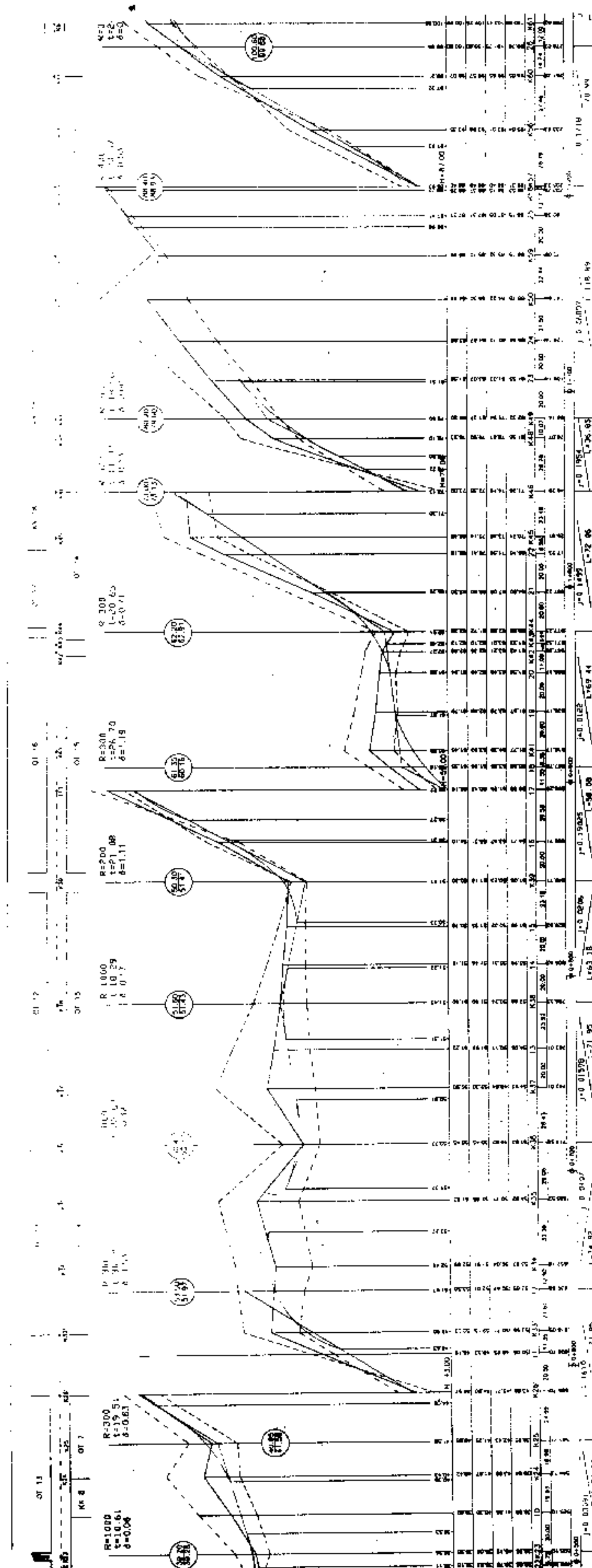
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

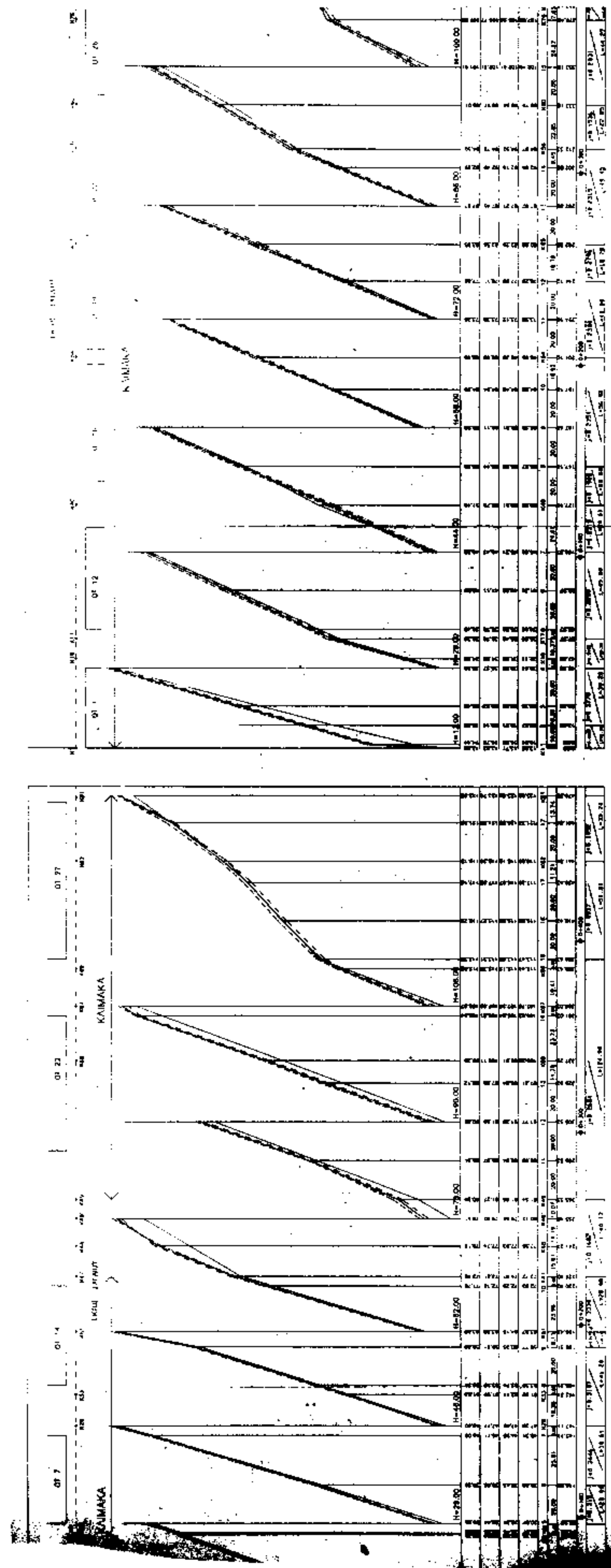
Ρ.Γ. ΑΡΙΣΤΕΡΑ
Ρ.Γ. ΔΕΞΙΑ

ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΕΡΥΘΡΑΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΕΔΑΦΟΥΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΑ Ρ.Γ. ΑΡΙΣΤ.
ΥΨΟΜΕΤΡΑ Ρ.Γ. ΔΕΞΙΑ
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΙΑΤΟΜΗΣ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΡΧΗ
ΧΙΛΙΟΜΕΤΡΗΣΗ
ΚΛΙΣΕΙΣ

R=500 t=16.49 δ=0.27
R=400 t=17.25 δ=0.37
R=300 t=20.38 δ=0.69
R=100
R=100 t=21.76 δ=0.75

L=65.93
L=45.50
L=151.76




ΚΛΙΜΑΚΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

Ο.Τ. 28

ΑΝΑΨΥΧΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

Κ.Χ. 11

Ο.Τ. 12

ΘΑΛΑΣΣΑ

Ο.Τ. 10

Ο.Τ. 1

Ο.Τ. 29

ΑΝΑΨΥΧΗ

Κ.Χ. 9

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΟΔΟΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ. 2

ΟΡΜΟΣ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Κ.Χ. 3

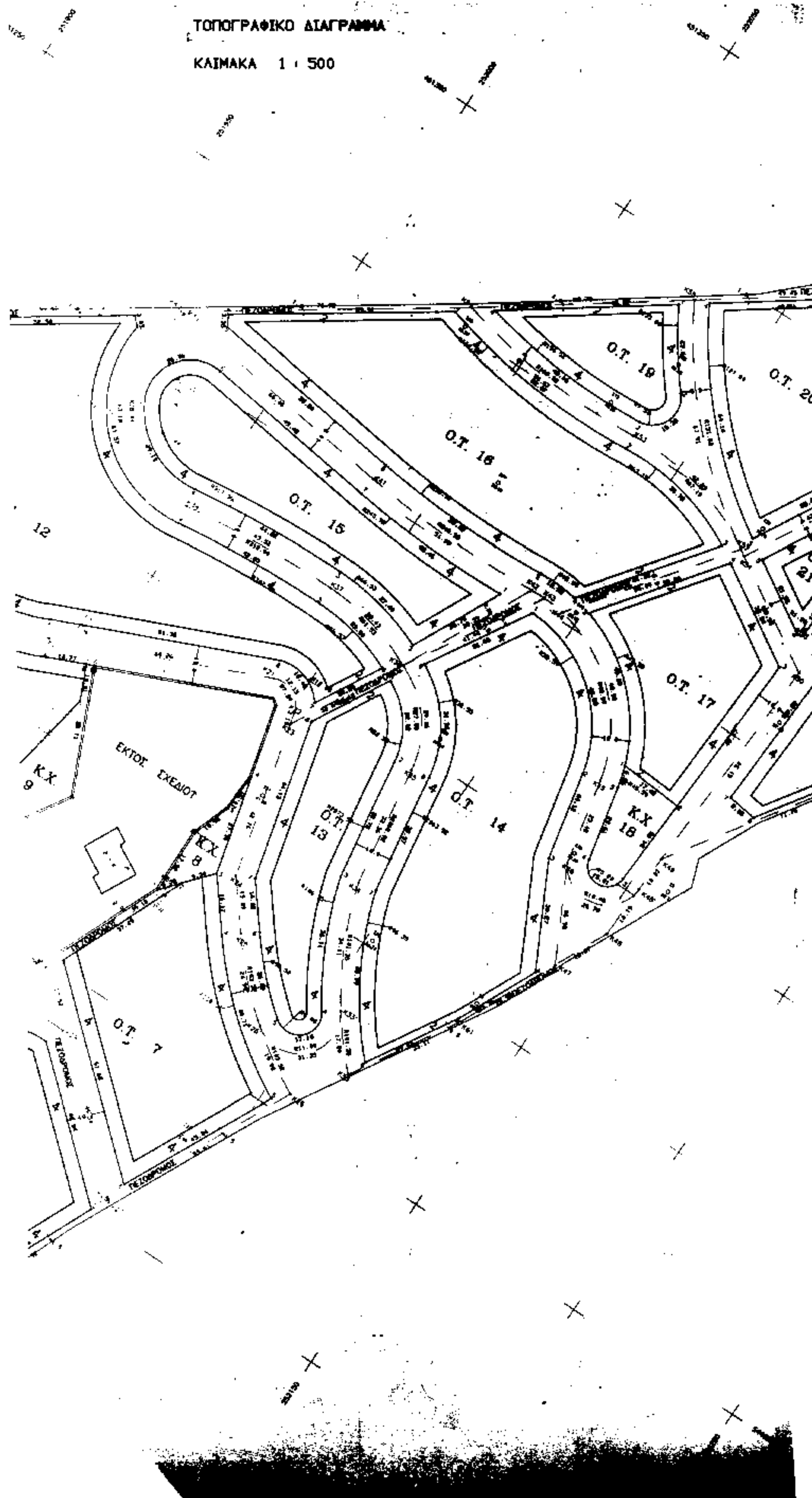
Ο.Τ. 6

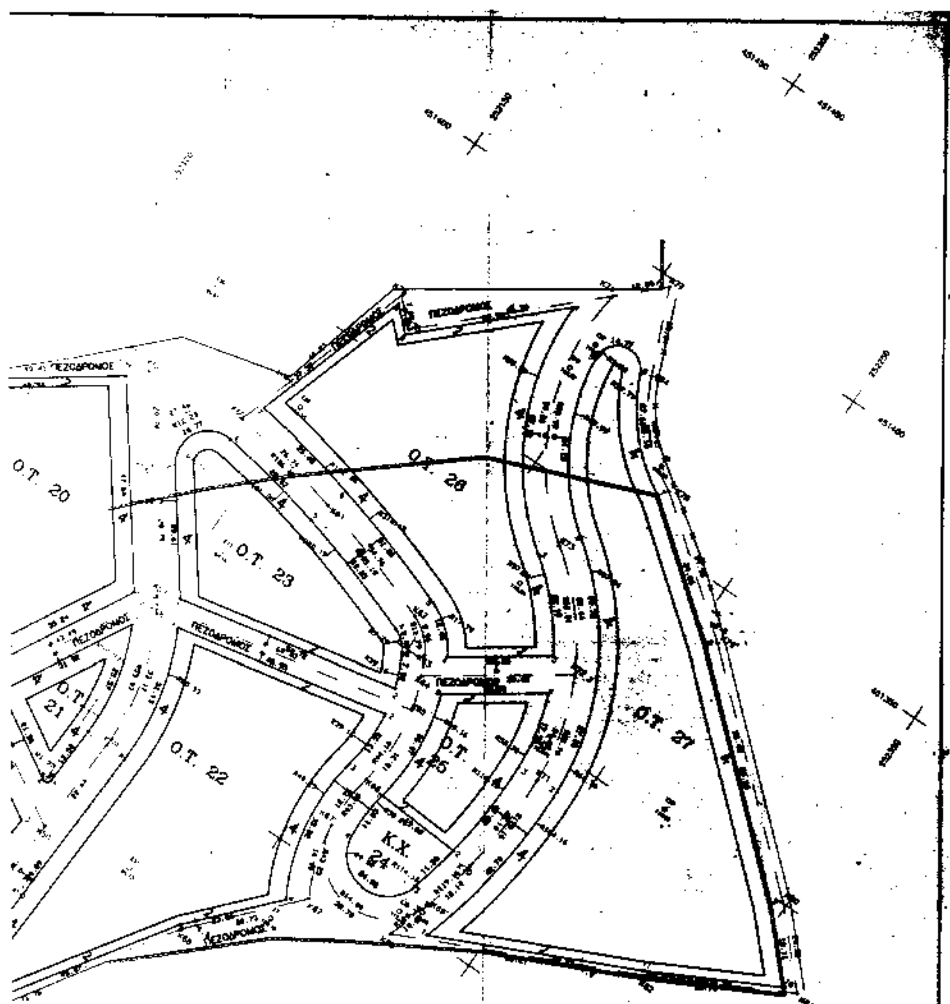
ΘΑΛΑΣΣΑ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

Κ.Χ. 5

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος από Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ=38° 15' και


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
Ο.Τ. 19
Ο.Τ. 16
Ο.Τ. 15
Ο.Τ. 17
Ο.Τ. 14
Ο.Τ. 13
Ο.Τ. 7
12
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κ.Χ. 9
Κ.Χ. 8
Κ.Χ. 18
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΣΤΟ ΜΑΡΜΑΡΙ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΘΕΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ 2	1 : 500

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

[illegible] ΣΤΑΥΡΟΣ
ΜΟΣΧΟΥΡΗΣ ΛΕΥΤΕΡΗΣ
[illegible] ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ
[illegible] ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΜΟΣΧΟΥΡΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΑΘΗΝΑ ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1994

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

Ο.Τ. 28

Ο.Τ. 29

Ο.Τ. 10

Ο.Τ. 2

Ο.Τ. 8

Κ.Χ. 11

Κ.Χ. 9

Κ.Χ. 3

Κ.Χ. 5

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

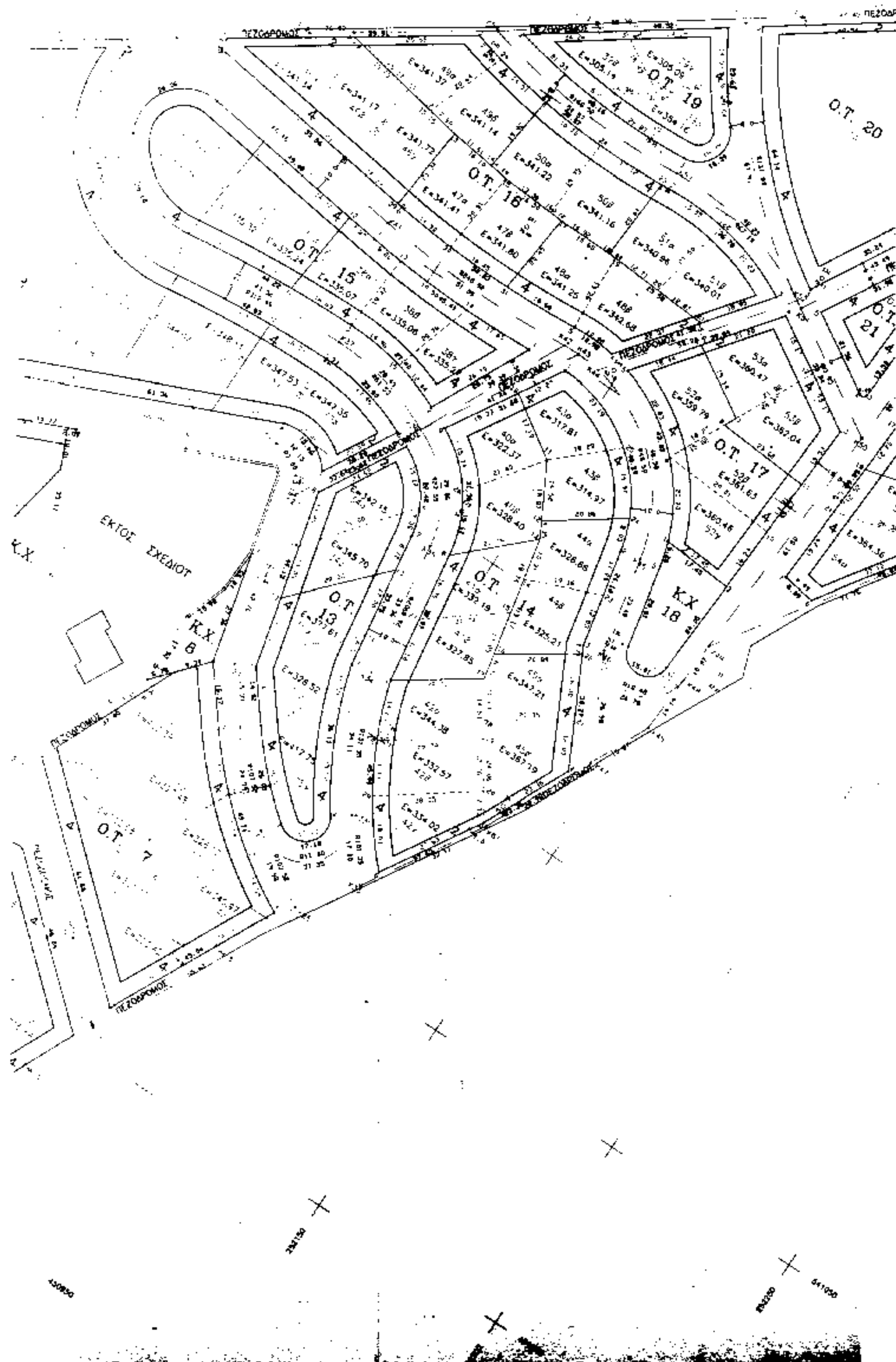
ΟΡΜΟΣ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ

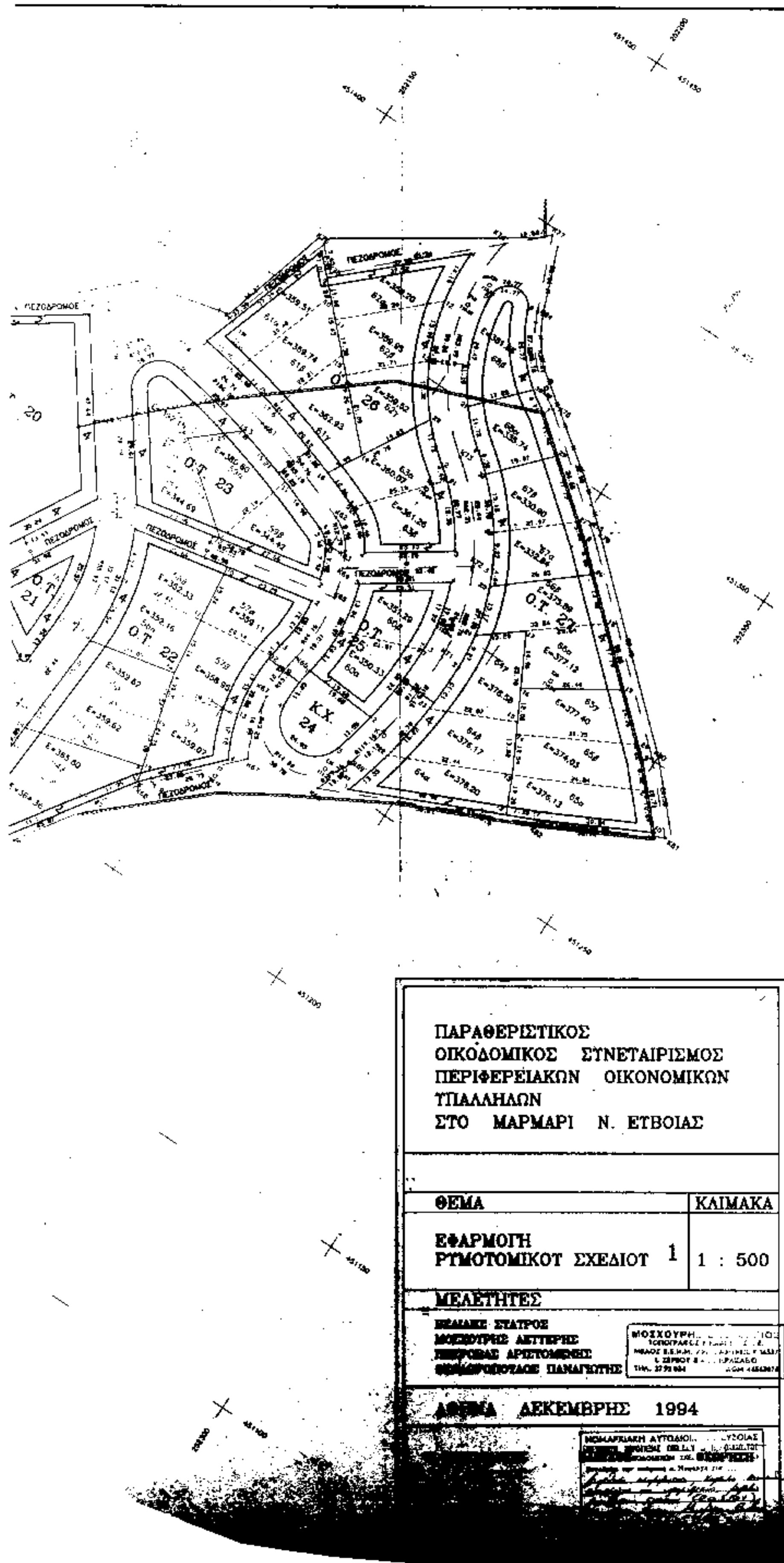
Ελλην. κε 24T.M
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απο Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ=38° 15' και λ=0° 45' απο Αθηνα.

ΝΟΜΟΣ	30	ΕΥΒΟΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ		ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500




ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
20
Ο.Τ. 21
Ο.Τ. 22
Ο.Τ. 23
Κ.Χ. 24
Ο.Τ. 25
Ο.Τ. 26
Ο.Τ. 27
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΤΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΣΤΟ ΜΑΡΜΑΡΙ Ν. ΕΤΒΟΙΑΣ
ΘΕΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΕΦΑΡΜΟΓΗ
ΡΤΜΟΤΟΜΙΚΟΤ ΣΧΕΔΙΟΤ 1
1 : 500
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1994